



**** **จดหมายข่าว** ****

งานพัฒนารายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลลูกุดประทาย
เรื่อง ประชาสัมพันธ์การชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๓

**ให้ผู้เป็นเจ้าของทรัพย์สิน และเจ้าของสิ่งปลูกสร้าง
ที่เข้าข่ายต้องชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**

- **เกษตรกร**

เจ้าของที่ดิน (โฉนด) ทำการเกษตร ทำไร่ ทำสวน เลี้ยงสัตว์ และกิจการอื่น
ตามที่ประกาศกำหนด ได้รับยกเว้นภาษีมูลค่าฐานภาษีไม่เกิน ๕๐ ล้านบาท
ที่ดินที่เป็นนิติบุคคล เสียภาษีในอัตรา ๐.๐๑ %

- **ที่อยู่อาศัย**

เจ้าของที่ดิน (โฉนด) และสิ่งปลูกสร้างมีชื่อในทะเบียน ได้รับยกเว้นภาษีมูลค่า
ฐานภาษีไม่เกิน ๕๐ ล้านบาท

ไม่เป็นเจ้าของที่ดิน (โฉนด) แต่เป็นเจ้าของสิ่งปลูกสร้างมีชื่อในทะเบียนบ้าน
ได้รับยกเว้นภาษีมูลค่าฐานภาษีไม่เกิน ๑๐ ล้านบาท

บ้านหลังอื่น เป็นเจ้าของที่ดินแต่ไม่มีชื่อในทะเบียนบ้าน

เสียภาษีในอัตรา ๐.๐๒ %

- **อื่น ๆ**

พาณิชย์กรรม ประกอบการค้า ฯลฯ เสียภาษีในอัตรา ๐.๓ %

- **ที่ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์ตามควรสภาพ**

ทั้งที่ดินรกร้างว่างเปล่าไม่ทำประโยชน์ในปีที่ผ่านมา เสียภาษี ๐.๓% เพิ่มอัตรา
ภาษี ๐.๓% ทุกสามปี แต่ไม่เกิน ๓ %

**ตามประกาศขยายเวลาการชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างไม่เกิน เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๓
ในวันและเวลาราชการเท่านั้น**

ณ งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลลูกุดประทาย

ติดต่อสอบถาม โทร. ๐๔๕-๒๕๒๙๗๓ ต่อ ๐๒

