

ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ผู้เสียภาษี : เจ้าของที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง หรือเป็นผู้ครอบครองหรือทำประโยชน์ในที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างอันเป็นทรัพย์สินของรัฐ

แจ้งรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภายในเดือนพฤศจิกายน 2566

ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ ก่อนวันที่ 1 กุมภาพันธ์ 2567

แจ้งประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษี ภายในเดือน กุมภาพันธ์ 2567

ชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมิน ภายในเดือน เมษายน 2567

แจ้งร่อนชำระภาษี เมษายน – มิถุนายน 2567

เบี้ยปรับ : ร้อยละ 10 ของค่าภาษี ชำระภาษีก่อนออกหนังสือแจ้งเดือน
ร้อยละ 20 ของค่าภาษี ชำระภายในวันที่กำหนดไว้ในหนังสือ
แจ้งเดือน
ร้อยละ 40 ของค่าภาษี ชำระเกินวันที่กำหนดไว้ในหนังสือ
แจ้งเดือน

เงินเพิ่ม : ร้อยละ 1 ของค่าภาษี ต่อเดือนที่ค้างชำระ

บทลงโทษ : เบี้ยปรับ เงินเพิ่ม आयัดทรัพย์สินและขายทอดตลาด
ระงับการทำนิติกรรมเกี่ยวกับที่ดิน

สอบถามข้อมูลเพิ่มเติมได้ที่

งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลกุดประทาย โทร 045-252970-2
ต่อ 02

ภาษีป้าย

ผู้เสียภาษี : เจ้าของหรือผู้ครอบครองป้าย

ยื่นแบบแสดงรายการ (ภ.ป.1) มกราคม – มีนาคม 2567

ระยะเวลาการชำระภาษี ภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งประเมิน

ไม่ยื่นแบบตามเวลาที่กำหนด เงินเพิ่มร้อยละ 10 ของภาษีป้าย

ไม่ชำระภายในเวลาที่กำหนด เงินเพิ่มร้อยละ 2 ต่อเดือนของภาษีป้าย

**กรณีติดตั้งป้ายใหม่ ให้ยื่นแบบและชำระภาษี
ภายใน ๑๕ วัน นับแต่วันที่ติดตั้ง**

อัตราภาษีป้ายใหม่ (บาท/๕๐๐ ตร.ซม.)

**ประเภท 1
อักษรไทยล้วน**

(ก) ข้อความ *เคลื่อนที่/เปลี่ยนได้* 10
(ข) ข้อความ *ไม่* เคลื่อนที่/เปลี่ยนไม่ได้ 5

**ประเภท 2
อักษรไทยปนกับ
ต่างประเทศ/
ภาพ/เครื่องหมาย
อื่น**

(ก) ข้อความ *เคลื่อนที่/เปลี่ยนได้* 52
(ข) ข้อความ *ไม่* เคลื่อนที่/เปลี่ยนไม่ได้ 26

**ประเภท 3
ไม่มีอักษรไทย/
อักษรไทยอยู่ได้/
ต่ำกว่า
ต่างประเทศ**

(ก) ข้อความ *เคลื่อนที่/เปลี่ยนได้* 52
(ข) ข้อความ *ไม่* เคลื่อนที่/เปลี่ยนไม่ได้ 50

ชาวประชาสัมพันธ์ เทศบาลตำบลกุดประทาย

เพื่อประโยชน์ของตัวเอง !!
กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดิน
ไม่ว่าด้วยเหตุผลอันใด ที่ทำให้ภาษี **เพิ่มขึ้น** หรือ
ลดลง ผู้เสียภาษีต้องแจ้งต่อเจ้าพนักงานสำรวจ
ภายใน 60 วัน **“นับแต่วันที่ที่มีการเปลี่ยนแปลง”**
(ก่อนวันที่ 1 มกราคม 2567)
ตามมาตรา 33 พรบ.ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

มาตรา 85 ผู้ใดไม่แจ้งการเปลี่ยนแปลงการใช้
ประโยชน์จากที่ดิน ต้องระวางโทษปรับไม่เกิน
10,000 บาท
มาตรา 88 ผู้ใดแจ้งข้อความเท็จเพื่อ
หลีกเลี่ยงการเสียภาษี ต้องวางโทษ จำคุก ไม่เกิน
2 ปี หรือปรับไม่เกิน 40,000 บาท หรือทั้งจำ
ทั้งปรับ

สอบถามเพิ่มเติม ติดต่อ

เทศบาลตำบลกุดประทาย งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง
โทร 045-252970-2 ต่อ 02

ตัวอย่าง

เดิม

ที่ดินรกร้าง/ไม่ใช่ประโยชน์
ทำเกษตร/ค้าขาย

ปัจจุบัน

ทำเกษตร/ที่อยู่อาศัย
/ค้าขาย



ประชาสัมพันธ์
ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
ภาษีป้าย

ประจำปี
2567



โดย

งานจัดเก็บรายได้

กองคลัง

เทศบาลตำบลกุฎประทาย
อำเภอเดชอุดม จังหวัดอุบลราชธานี
โทร. 045-252970-2 ต่อ 02